

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI suplimentară
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 19 octombrie 2020**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2020

Art.1 Se aprobă bugetul general al Municipiului Baia Mare pe anul 2020 astfel:

- venituri totale 702.995 mii lei,
- cheltuieli totale 705.852 mii lei,
- diferența de 2.857 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2019, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2020 astfel:

- venituri totale 588.744 mii lei,
- cheltuieli totale 591.103 mii lei.
- diferența de 2.359 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2019, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă redistribuirea fondurilor între proiectele înscrise în programul de investiții, virări de credite bugetare în cadrul aceluiași capitol al clasificăției bugetare, de la un program la altul, virări de credite bugetare între subdiviziuni ale clasificăției bugetare în conformitate cu solicitările primite de la ordonatorii de credite și de la serviciile de specialitate.

Art.4 Se aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2020 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local, conform anexei nr. 3 precum și anexei nr. 4 privind desfășurătorul poziției globale, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art.6 Se modifică corespunzător prevederile HCL nr. 317/ 06.10.2020 privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2020.

Comisia I – Aviz favorabil

2. Proiect de hotărâre privind necesitatea încheierii contractului de credit de investiții în suma de 130.000.000 lei și a acordului de garantare încheiate între Banca Comercială Română SA și Municipiul Baia Mare

Art.1 Aprobarea încheierii contractului de credit de investiții în sumă de 130.000.000 lei pentru prefinanțarea și cofinanțarea proiectelor de investiții, astfel cum acestea sunt prevăzute în HCL nr. 179/2020 privind contractarea unui împrumut intern în valoare de 130 milioane lei pentru asigurarea prefinanțării și/sau cofinanțării proiectelor care beneficiază de fonduri externe nerambursabile, conform Anexei nr. 1.

Art.2 Aprobarea încheierii acordului de garantare prin care se constituie o ipotecă mobilă asupra veniturilor proprii ale Municipiului Baia Mare, cu excepția celor interzise de lege, conform Anexei nr. 2.

Art.3 Se mandatează primarul Municipiului Baia Mare Cătălin Cherecheș în calitate de ordonator principal de credite să semneze contractul de credit de investiții și acordul de garantare prin care se

constituie o ipoteca mobiliara asupra veniturilor proprii ale Municipiului Baia Mare încheiate cu Banca Comerciala Romana S.A.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Baia Mare SI Directia Economica.

Comisia I - Aviz favorabil

3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului III 2020

ART.1 Se aprobă contul de execuție al bugetului local la 30 SEPTEMBRIE 2020, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta.

ART.2 Se aprobă contul de execuție al bugetului institutiilor publice finantate din venituri proprii și subvenții din bugetul local la 30 SEPTEMBRIE 2020, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta.

ART.3 Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe si interne pe anul 2020, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta.

Comisia I - Aviz favorabil

4. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 476/2017 privind aprobarea implementarii de catre Municipiul Baia Mare prin Serviciul Public Asistenta Sociala Baia Mare a proiectului „R&C - Recunoaste si schimba”

Art.I Se aprobă modificarea Art. 4 din HCL 476/2017 privind aprobarea implementarii de catre Municipiul Baia Mare prin Serviciul Public Asistenta Sociala Baia Mare a proiectului „R&C - Recunoaste si schimba”, care va avea următorul conținut:

„Art. 4 Perioada de implementare a proiectului se prelungește până la data de 31.03.2021.”

Art.II Se aprobă modificarea Art. 4 din Anexa 1 la HCL 476/2017 privind aprobarea implementarii de catre Municipiul Baia Mare prin Serviciul Public Asistenta Sociala Baia Mare a proiectului „R&C - Recunoaste si schimba”, care va avea următorul conținut:

“Articolul 4 Durata si scopul Acordului

Se prelungește perioada de implementare a proiectului până în data de 31.03.2021. Acordul stabileste drepturile si obligatiile mutuale ale partenerului DIRECȚIA DE ASISTENTA SOCIALA BAI A MARE fata de Beneficiar in executarea proiectului. Acest acord expira doar dupa ce drepturile si obligatiile dintre cele două parti vor fi fost indeplinite si vor fi fost incheiate”.

Art.III Restul prevederilor HCL 476/2017 privind aprobarea implementarii de catre Municipiul Baia Mare prin Direcția de Asistenta Sociala Baia Mare a proiectului „R&C - Recunoaste si schimba”, rămân neschimbate.

Art. IV Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistența Socială.

Comisia I- Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local nr. 517/2015 privind Regulamentul de acordare a ajutoarelor de înmormântare, ajutoarelor de urgență și a altor beneficii sociale cu modificările și completările ulterioare

Art.I Se aprobă modificarea punctului 2 din Anexa 2 la HCL nr.517/2015 privind Regulamentul de acordare a ajutoarelor de înmormântare, ajutoarelor de urgență și a altor beneficii sociale cu modificări și completări ulterioare, care va avea următorul conținut:

“2. Se aprobă acordarea unui beneficiu de asistență socială în bani/bunuri/servicii, cu titlu de “Premiu de fidelitate” în valoare de 500 lei/cuplu, o singură dată pe an, pe baza actului de identitate și a certificatului de căsătorie, cuplurilor care au domiciliul pe raza Municipiului Baia Mare și care au împlinit 50 de ani de căsătorie”.

Art.II Restul prevederilor HCL nr. 517/2015 privind Regulamentul de acordare a ajutoarelor de înmormântare, ajutoarelor de urgență și a altor beneficii sociale și a Anexei nr. 2, rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistența Socială.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului Baia Mare în calitate de membru al Asociației Grupul de Acțiune Locală Baia Mare

Art.1 Se aprobă cotizația anuală a Municipiului Baia Mare în cuantum de 48.740 lei pe an, sumă necesară asigurării cotei de cofinanțare la proiectul „Sprijin pentru funcționarea GAL Baia Mare” și acoperirea cheltuielilor de funcționare a Asociației Grupul de Acțiune Locală Baia Mare.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează valabilitatea HCL nr. 658/2018.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

7. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător, care să asigure consultanță juridică și asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Consiliului Local prin membrii săi, în toate fazele procesuale, în dosarul nr. 8393/182/2020, aflat pe rolul Judecătoriei Baia Mare

Art.1 Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător care să asigure consultanță juridică și asistență de specialitate și care să reprezinte Consiliului Local prin membrii săi, în toate fazele procesuale, în dosarul nr. 8393/182/2020, aflat pe rolul Judecătoriei Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

8. Proiect de hotărâre privind propunerea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor de tip A.N.L. destinate închirierii, aflate pe raza teritorială a municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

- Art.1 Se propun Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor de tip ANL destinate închirierii, aflate pe raza teritorială a municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2 Criteriile propuse se vor transmite, spre avizare, Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.
- Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

9.Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Baia Mare, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, domeniul privat al statului, în administrarea legală a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Gării nr.6

- Art.1 Se aprobă darea în administrare către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Baia Mare, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, domeniul privat al statului, în administrarea legală a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Gării nr. 6, parter, cu o suprafață de 88,75 mp, având o valoare de inventar de 152.656,0 lei, în vederea utilizării sale pentru realizarea unui centru civic prin care se va realiza accesul la serviciile sociale și serviciile electronice pentru persoanele vulnerabile, inclusiv în cadrul proiectului "Accesul direct al cetățeanului la serviciile socio-medicale ale mun. Baia Mare".
- Art.2 Predarea primirea imobilului prevăzut la Art.1 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol încheiat între Direcția de Asistență Socială și Municipiului Baia Mare, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.
- Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de predare primire a imobilului identificat la Art. 1 al prezentei.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția de Asistență Socială și Direcția Patrimoniu.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării sediului social al S.C. Baia Mare Activ SRL din spațiul detinut cu chirie pe str.V.Lucaciu nr. 2 ,M1 -(P8) in spatiul situat în Baia Mare str.Gh.Sincai nr.37 biroul nr.5 parter,in suprafața totală de 40,00 mp care se va atribui prin închiriere

- Art.1 Se aprobă modificarea sediului social al S.C. Baia Mare Activ SRL, prin mutarea din spațiul detinut cu chirie pe str.V.Lucaciu nr. 2, M1 (P8), in spatiul situat în Baia Mare str.Gh.Sincai nr. 37, biroul nr.5 parter,in suprafața totală de 40,00 mp.
- Art.2 Se aprobă încheierea unui Act Adicional la contractul de închiriere nr.17906/27.04.2018 prin care se va modifica art.1 și care va avea următorul cuprins:

„Obiectul contractului îl constituie închirierea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Baia Mare, str. Gh. Sincai nr.37 –birou 5 ,parter cu o suprafața utilă de 40,00 mp cu destinația de sediu social.,,

- Art.3 Se mențin celelalte clauze contractuale ale contractului de închiriere.
- Art.4 Se aprobă modificarea corespunzătoare a actului constitutiv al societății Baia Mare Activ SRL, conform art. 1 al prezentei.
- Art.5 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, cetățean ..., născut la data de, în, domiciliat în ..., str. ..., nr....., județul ..., posesor al .., seria ..., nr., eliberat de, la data de, CNP, să semneze în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ S.R.L.
- Art.6 Se împuternicește, cetățean ..., născut/ă la data de, în localitatea, domiciliat/ă în, strada ..., nr., județul ..., posesoare al ..., seria ..., nr....., eliberat de, la data de, CNP, să îndeplinească toate formalitățile privitoare la înregistrarea în Registrul Comerțului a mențiunilor, în conformitate cu prezenta hotărâre.
- Art.7 Taxele necesare înregistrării la Registrul Comerțului Maramureș a mențiunilor, în conformitate cu prezenta hotărâre, vor fi suportate de către societatea Baia Mare Activ SRL.
- Art.8 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția Juridică Administrativă Publică Locală, Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către Partidul Național Țărănesc Creștin Democrat – Filiala Maramureș a 3 birouri (P8,P9,P10) cu suprafața utilă totală de 122,85 mp situate pe str.V.Lucaciu nr.2 în clădirea Millennium 1 , în vederea desfășurării activității politice

- Art.1 Se aprobă închirierea către Partidul Național Țărănesc Creștin Democrat – Filiala Maramureș a 3 birouri (P8,P9,P10) cu suprafața utilă totală de 122,85 mp situate pe str.V.Lucaciu nr.2,clădirea Millennium 1, în vederea desfășurării activității politice.
- Art.2 Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data 01.11.2020, predarea spațiilor și chiria se va stabili după cum urmează:
- pentru biroul P8 cu suprafața utilă de 31,75 mp predarea spațiului și plata chiriei, respectiv a utilitatilor se va face începând cu 01.11.2020,
 - pentru birourile P9,P10 cu suprafața utilă totală de 91,10 mp, predarea spațiului și plata chiriei, respectiv a utilitatilor se va face de la data predării spațiului ca urmare a încetării contractului de închiriere nr. 7560/29.03.2017, la finalul mandatului de parlamentar al locatarului actual.
- Art.3 Valoarea chiriei va fi de 0,90 lei/mp/luna conform art.26, alin. 3 din Legea partidelor nr.334/2006, care se va indexa anual cu indicii inflației comunicat de I.N.S. iar întârzierile de la plata se vor penaliza cu 0,04%/zi întârziere la suma datorată.
- Art.4 Plata utilităților aferente spațiilor puse la dispoziție se va face urmare a refacturării acestora în baza modalității de calculare raportat la suprafața spațiului închiriat , utilitățile vor fi achitate de chiriaș.

Art.5 Mobilierul disponibil și care este destinat exclusiv acestor spații se va pune la dispoziția chirasului prin împrumut de folosință cu titlu gratuit.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil